

**Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом**

Директор:

Ефимова И.О.

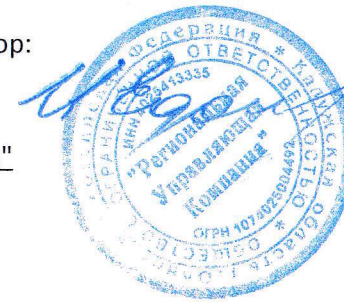
Период отчета: 01.08.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.152

Наименование организации, осуществлявшей управление: ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

4343,10

**Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате**

Наименование выполненных работ и услуг за период	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по плажным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
<b>1. Содержание и ремонт жилья в т.ч.: ...</b>	<b>422 066,71</b>	<b>326 467,12</b>	<b>438 175,59</b>	<b>438 175,59</b>	<b>95 599,59</b>
1.1. Содержание мест общего пользования	143 278,46	109 603,73	143 278,46	143 278,46	33 674,73
1.2. Техобслуживание инженерного обед. оборудования	54 406,43	41 619,29	54 406,43	54 406,43	12 787,14
1.3. Содержание расчетного центра	122 599,10	93 784,63	122 599,10	122 599,10	28 814,46
1.4. Освещение мест общего пользования	48 251,85	36 911,22	48 251,85	48 251,85	11 340,63
1.5. Текущий ремонт	28 231,98	21 596,61	44 340,86	44 340,86	6 635,37
1.6. Содержание жилья/Электроэнергия	25 298,89	22 951,64	25 298,89	25 298,89	2 347,25
<b>2. Коммунальные услуги</b>	<b>590 916,96</b>	<b>384 647,83</b>	<b>590 916,96</b>	<b>590 916,96</b>	<b>206 269,13</b>
2.1. Холодное водоснабжение	32 913,21	25 352,87	32 913,21	32 913,21	7 560,34
2.2. Горячая вода/тепловая энергия	148 496,60	110 148,73	148 496,60	148 496,60	38 347,87
2.3. Горячая вода/теплоноситель	23 680,08	17 991,80	23 680,08	23 680,08	5 688,28
2.4. Отопление	333 285,11	191 431,76	333 285,11	333 285,11	141 853,35
2.4. Водоотведение	52 541,96	39 722,67	52 541,96	52 541,96	12 819,29
<b>3. Прочие услуги</b>	<b>56 429,01</b>	<b>42 831,58</b>	<b>56 429,01</b>	<b>56 429,01</b>	<b>13 597,43</b>
3.1. Лифт	52 055,16	39 508,14	52 055,16	52 055,16	12 547,02
3.2. Обслуживание газового оборудования	4 373,85	3 323,44	4 373,85	4 373,85	1 050,41
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 069 412,68</b>	<b>753 946,53</b>	<b>1 085 521,56</b>	<b>1 085 521,56</b>	<b>315 466,15</b>